



VÁROSLÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Szám: 23/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 26-án 17.30 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen voltak: Csekényi István polgármester
Weisz Tibor alpolgármester
Dr. Baráth Emőke,
József Károly,
Lakner Zoltán és
Staub József önkormányzati képviselők

Távolmaradt: Albert Antal önkormányzati képviselő

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Horváth Iván, a Városlődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Oszvald József, a Városlődi Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Csekényi István polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Polgármester a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 6 fő megjelent, 1 fő pedig távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 138/2014. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. szeptember 26-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázat 2015. évi fordulójához történő csatlakozásról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 2.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendeletének megalkotásáról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 3.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló rendeleteinek felülvizsgálatáról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 4.) Előterjesztés a Városlőd belterület 697 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 5.) Előterjesztés AZ „EGYÜTT AZ ESÉLYEGYENLŐSÉGÉRT” az Ajkai Járásban elnevezésű pályázatban történő részvételről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 6.) Előterjesztés orvosi rendelőbe irodabútor megrendeléséről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 7.) Előterjesztés iskolai étkező északi homlokzat hőszigetelés és lábazatvakolás kivitelezési munkáira vállalkozási szerződés megkötéséről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 8.) Előterjesztés Művelődési Ház nagyterem nyílászárócsere és javítás kivitelezési munkáira vállalkozási szerződés megkötéséről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 9.) Előterjesztés Német Nemzetiségi Óvodaépület nyílászárócsere és kőművesjavítás kivitelezési munkáira vállalkozási szerződés megkötéséről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 10.) Előterjesztés orvosi rendelő nyílászárócsere kivitelezési munkáira vállalkozási szerződés megkötéséről
Előadó: Csekényi István polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.)Napirend: Előterjesztés a Bursa Hungarica önkormányzati ösztöndíj pályázat 2015. évi fordulójához történő csatlakozásról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatok közül az 1.számút, mely a csatlakozásról szól fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 139/2014. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztériuma Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz és a csatlakozás érdekében az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a "Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" című dokumentum aláírására.

Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendeletének megalkotásáról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

1. Városlőd Község Önkormányzat 140/2014. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására, ártalmatlanítására elfogadja a SO-PE Bt. (8400 Ajka, Dobó K. u. 45.) által adott árajánlatot és a gazdasági társasággal megkötöti a jelen határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a közszolgáltatási szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csekényi István polgármester

2. Városlőd Község Önkormányzat 141/2014. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elutasítja a Talajerőgazdálkodási Kft. (8500 Pápa, László Miklós u. 1.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására, ártalmatlanítására adott árajánlatát, nem a gazdasági társasággal kíván közszolgáltatási szerződést kötni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csekényi István polgármester

3. Városlőd Község Önkormányzat 142/2014. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elutasítja a Kontirak Kft. (8230 Balatonfüred, Vázsonyi út 31/B) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására, ártalmatlanítására adott árajánlatát, nem a gazdasági társasággal kíván közszolgáltatási szerződést kötni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csekényi István polgármester

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet. Elmondta, hogy a társadalmi vitára bocsátása és a környezetvédelmi felügyelőség véleményének kikérése is szükséges, ami folyamatban van, de csak ezután lehet a rendeletet elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Polgármester javasolta, hogy a rendelet megtárgyalását a képviselő-testület a környezetvédelmi felügyelőség véleményének megérkezéséig, illetve a társadalmi egyeztetés végéig halassza el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendeletének megtárgyalását a képviselő-testület a környezetvédelmi felügyelőség véleményének megérkezéséig, illetve a társadalmi egyeztetés végéig elhalasztotta.

3.)Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló rendeleteinek felülvizsgálatáról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendeletervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

4.)Napirend: Előterjesztés a Városlőd belterület 697 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet. Polgármester kérte a képviselőket, hogy nyilatkozzanak a vételár vonatkozásában.

József Károly önkormányzati képviselő javasolta, hogy legyen 500,-Ft/m² az eladási ár.

Weisz Tibor alpolgármester megkérdezte, hogy a legutóbbi adásvételnél mennyiért adott el a testület ingatlant.

Csekényi István polgármester válaszában elmondta, hogy legutóbb Freund Éva és Brunner Gábor vásároltak beépítetlen területet az önkormányzattól, ahol a vételára 1042 m²-nek 800.000,-Ft volt, azaz megközelítőleg 768,-Ft volt egy négyzetméter ára.

Weisz Tibor alpolgármester javasolta, hogy legyen 760 Ft/m² az ár.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel fogadja el, hogy a vételár 760 Ft/m²

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 143/2014. (IX.26.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elidegenítésre jelöli a tulajdonában lévő Városlőd belterület 697 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 595 m² nagyságú ingatlant Németh Tamás (Veszprém, 1964.08.11.anyja neve:Ferencz Julianna) 8445 Városlőd, Lehel u. 2. szám alatti lakos részére.

Az ingatlan vételárát a képviselő-testület 760,-Ft/m²,-Ft összegben azaz összesen 452.200,-Ft, azaz négyszázötvenkettőezer-kettőszáz forint összegben állapítja meg, amelyet vevő köteles az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg Városlőd Község Önkormányzat Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 73600015-15428907 számú főszámlájára átutalni.

A képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötésével és bonyolításával Dr. Henger István (8200 Veszprém, Ady Endre u. 7.) ügyvédet bízta meg.

Az adásvételi szerződés ügyvédi munkadíját a vevő köteles megfizetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 19.20 órakor berekesztette.

K.m.f.

Csekényi István
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző